



Einwohnergemeinde Subingen

Anhang zur Jahresrechnung vom 31.12.2011

§ 150 Abs. 2 GG

31.12.2011

Vorjahr

a) Bürgschaften, Garantieverpflichtungen und Pfandbestellungen z.G. Dritter:

	31.12.2011	Fr.	pendent	Fr.	Pendent
- Eventualverpflichtung Kantonale Pensionskasse Solothurn PKS			4'978'600		5'210'600
- Eventualverpflichtung Oberstufe Wasseramt-Ost, Schuldanteil OZ-13			4'978'600		5'210'600
Gesamtbetrag					

b) Verpflichtungen für Rückzahlungen von Bevorschussungen bei Erschliessungen:

Projekt	Genehmigt	Baukosten	Anteil Eigentümer	Anteil Gemeinde in %	Jahr
- Altwegacker	noch offen	550'000	*550'000	0	2022
-					
-			* Teilbevorschussung 2009/2010		
Gesamtbetrag					

c) Nicht bilanzierte Leasingverpflichtungen

keine	Fr.	Fr.
Gesamtbetrag	0	0

d) Brandversicherungswert der Sachanlagen

	Vers.Wert Fr.	Vers. Wert Fr.
- Finanzvermögen Immobilien		0
- Verwaltungsvermögen Immobilien		20'671'900
- Verwaltungsvermögen Mobilien, EDV, Fahrzeuge, Maschinen	28'543'900	28'543'900
Gesamtbetrag Brandversicherungswerte	28'543'900	28'543'900

Anhang zur Jahresrechnung vom 31.12.2011

§ 150 Abs. 2 GG

31.12.2011

Vorjahr

e) Ausgegebene eigene Anleiheobligationen

Gläubiger	Ausgabe	Zinssatz	Fälligkeit	Kurswert
- keine				

Anleihe

Anleihe

keine

keine

f) Aufwertungen im Finanzvermögen

Gegenstand	Grundlage	GRB	Aufwertung
- keine			

Bilanzwert Fr.

Bilanzwert Fr.

keine

keine

g) Angaben über wesentliche Änderungen in der Rechnungslegung

- Auslagerung Sozialwesen an Sozialregion Wasseramt-Ost per 1.1.2009

Konto

Betrag in Fr.

Betrag in Fr.

keine

keine

h) Angaben über wesentliche Beteiligungen an Unternehmen

Privatrechtliche Unternehmungen nach OR

Name und Geschäftssitz	Rechtsform	Zweck	Risiken
Raiffeisenbank Wasseramt-Mitte, Derendingen	Genossenschaft	Betreibt in gemeinsamer Selbsthilfe im Sinn des genossenschaftlichen Gedankenorgans Bankgeschäfte	Haftung bis Nominalwert Beteiligung
AEK Energie AG, Solothurn	Aktiengesellschaft	Projektion, Erstellung und Unterhalt von Stark-, Schwachstrom- und Kommunikationsanlagen	Haftung bis Nominalwert Beteiligung
GA Weissenstein GmbH, Solothurn	Gesellschaft mit beschränkter Haftung	Kabinebetreiber	Haftung bis Nominalwert Beteiligung

5 Anteilscheine
nom. Fr. 200.00

5 Anteilscheine
nom. Fr. 200.00

2 Aktien

2 Aktien

nom. Fr. 1'000.00

nom. Fr. 1'000.00

59 Anteilscheine
nom. Fr. 1'000.00

59 Anteilscheine
nom. Fr. 1'000.00

Anhang zur Jahresrechnung vom 31.12.2011

§ 150 Abs. 2 GG

Kehrichtbeseitigungs-AG (KEBAG), Zuchwil	Aktiengesellschaft	Anfallende Abfälle auf zweckmässig, möglichst wirtschaftlich und auf umweltfreundliche Weise zu behandeln, verwerten oder zu beseitigen	Haftung bis Nominalwert Beteiligung	31.12.2011	Vorjahr
Busbetriebe Solothurn und Umgebung	Aktiengesellschaft	Personentransport	Haftung bis Nominalwert Beteiligung	33 Aktien nom. Fr. 1'000.00	33 Aktien nom. Fr. 1'000.00
Bielsee-Schiffahrts-Gesellschaft, Biel	Aktiengesellschaft	Erbringung von Dienstleistungen und Personentransport	Haftung bis Nominalwert Beteiligung	2 Aktien nom. Fr. 500.00	2 Aktien nom. Fr. 500.00
Landwirtschaftliche Genossenschaft, Subingen	Genossenschaft	Förderung der wirtschaftlichen Verhältnisse ihrer Mitglieder in gemeinsamer Selbsthilfe	Nachschusspflicht gem. Art. 6, Abs 5, der Statuten	7 Anteilscheine nom. Fr. 200.00	7 Anteilscheine nom. Fr. 200.00
VEBO, soloth. Eingliederungsstätte für Behinderte, Oensingen	Genossenschaft	Berufliche Ausbildung Behinderter und deren Eingliederung in die Volkswirtschaft	Haftung bis Nominalwert Beteiligung	80 Anteilscheine nom. Fr. 50.00	80 Anteilscheine nom. Fr. 50.00
Emmissionszentrale der Schweizer Gemeinden, Bern	Genossenschaft	Vermittlung von Fremdkapitalbeschaffung auf dem Kapitalmarkt	Haftung bis zum Wert des Anteilscheins	1 Anteilschein nom. Fr. 5'000.00	1 Anteilschein nom. Fr. 5'000.00
Seilbahn Weissenstein AG, Solothurn	Aktiengesellschaft	Weiterführung des Betriebes der Seilbahn von Oberdorf auf den Weissenstein	Haftung bis zum Wert des Anteilscheins	50 Aktien nom. Fr. 100.00	50 Anteilscheine nom. Fr. 100.00

Zweckverbände (§§ 166 ff. GG)

Name und Geschäftssitz	Rechtsform	Zweck	Risiken
Zweckverband Wasserversorgung äusseres Wasseramt, Etziken	Selbständige öffentlich-rechtliche Körperschaft	Wasserbeschaffung und -versorgung	Haftung des Verbandsvermögens gemäss § 31
Zweckverband Abwasserregion äusseres Wasseramt, Deltingen	Selbständige öffentlich-rechtliche Körperschaft	Führen einer eigenen Abwasserreinigungsanlagen mit Zu- und Ableitungen	Haftung des Verbandsvermögens gemäss Art. 35
Zweckverband Schulkreis Wasseramt Ost, Derendingen	Selbständige öffentlich-rechtliche Körperschaft	Betreibung einer Kreisschule der Oberstufe	Haftung des Verbandsvermögens gemäss § 6

Anhang zur Jahresrechnung vom 31.12.2011

§ 150 Abs. 2 GG

31.12.2011

Vorjahr

Zweckverband Familien- und Mütterberatung Wasseramt, Solothurn	Selbständige öffentlich-rechtliche Körperschaft	Erziehungsberatung, Sozialpädagogische Familienberatung, Sozialpädagogische Familienbegleitung	Haftung des Verbandsvermögens
--	---	--	-------------------------------

Öffentlich-rechtliche Verträge (§ 164 Abs. 1 lit. B Ziffer 1 GG)

Name und Geschäftssitz	Rechtsform	Zweck	Risiken
Reg. Führungsstab (RFS) und Reg. Zivilschutzorganisation (RZSO) Wasseramt Ost, Derendingen	Öffentl.-rechtlicher Vertrag	Schutz der Bevölkerung sowie der Kultur- und Sachgüter	Kostenanteil gemäss Einwohnerzahl
Reg. Sozialdienst Wasseramt Ost, Derendingen	Öffentl.-rechtlicher Vertrag	Sicherstellung von sozialen Hilfeleistungen	Kostenanteil gemäss Einwohnerzahl
Verein Spitex Kriegstetten und Umgebung	Verein	Leistungsauftrag zur Sicherstellung bedarfsgerechter Pflege, Hilfe und Betreuung der Bevölkerung in ihrer gewohnten Umgebung	Kostenanteil gemäss Einwohnerzahl

Verzeichnis überbaute Liegenschaften Einwohnergemeinde Subingen

GB-Nr.	Bezeichnung	Strasse/Hausnummer	Zone	Katasterwert Fr.	Schätzung SGV Fr.	Zeitwert SGV Fr.	Buchwert Fr.
2065	Schulhaus I (altes Schulhaus)	Oeschstrasse 23	Öffentliche Bauten	230'300.00	1'370'300.00	1'849'905.00	
2067	Schulhaus II (neues Schulhaus)	Schulhausstrasse 4	Öffentliche Bauten	1'561'700.00	7'437'000.00	10'039'950.00	1'210'000.00
2067	Kindergarten	Schulhausstrasse 8b	Öffentliche Bauten	74'200.00	366'000.00	494'100.00	
2068	Friedhofhalle	Friedhofstrasse 3	Öffentliche Bauten	60'000.00	287'500.00	388'125.00	2'000.00
2073	Gemeindeverwaltung (Stockwerk)	Bahnhofstrasse 9	Öffentliche Bauten	759'700.00	3'303'000.00	4'459'050.00	
2076	Mehrzweckgebäude	Sportplatzstrasse 17	Öffentliche Bauten	1'353'600.00	5'801'700.00	7'832'295.00	1'640'562.40
2076	Mehrzweckgebäude, Garage	Sportplatzstrasse 17a	Öffentliche Bauten	60'900.00	261'500.00	353'025.00	
2076	Mehrzweckgebäude, Unterstand	Sportplatzstrasse 17b	Öffentliche Bauten	13'100.00	56'500.00	76'275.00	
2335	Werkhof	Gewerbestrasse 10b	Gewerbezone	248'600.00	681'000.00	919'350.00	430'000.00
2380	Öffentlicher Schutzraum	Deitingenstrasse 16b	Gewerbezone	114'200.00	500'000.00	675'000.00	
2814	Buswartekabine	Luzernstrasse 27	Öffentliche Bauten	4'500.00	19'600.00	26'460.00	19'000.00
3096	Feuerwehrmagazin	Gewerbestrasse 10c	Gewerbezone	217'500.00	564'000.00	761'400.00	280'000.00
3480	Tierkörpersammelstelle	Gewerbestrasse 4	Gewerbezone	5'400.00	23'800.00	32'130.00	
2076	Jugendraum	Sportplatzstrasse	Öffentliche Bauten	pendent	pendent	pendent	66'000.00

Verzeichnis unüberbaute Liegenschaften Einwohnergemeinde Subingen

GB-Nr.	Bezeichnung	Standort	Zone	Fläche Aaren	Katasterwert
	Verwaltungsvermögen				
2493	Land unüberbaut ausserhalb Zone	Ger	Landwirtschaft	14.20	780
2857	Land unüberbaut ausserhalb Zone	Eyzelgli	Landwirtschaft	3.33	330
2879	Land unüberbaut in Zone	Gewerbestrasse	Öffentliche Bauten	6.44	28'800
2912	Land unüberbaut in Zone	Birkenweg	Öffentliche Bauten	35.17	210'800
3140	Land unüberbaut in Zone	Luzernstrasse, Parkanlage	Öffentliche Bauten	3.01	20'000
3501	Land unüberbaut in Zone	Mettlismatt, Spielplatz	Öffentliche Bauten	1.58	8'000
2066	Land unüberbaut in Zone	Mitteldorf	Öffentliche Bauten	0.91	4'000
2072	Land unüberbaut ausserhalb Zone	Höllacker, Scheibenstand	Landwirtschaft	13.14	560
2079	Land unüberbaut in Zone	Affolteracker, Reserve Friedhof	Öffentliche Bauten	31.83	166'800
2080	Land unüberbaut in Zone	Affolteracker, Reitplatz	Öffentliche Bauten	252.93	1'517'200
2083	Land unüberbaut ausserhalb Zone	Deitingenstrasse, Parkanlage	Landwirtschaft	22.70	2'270
2089	Land unüberbaut ausserhalb Zone	Sportplatzweg, Spielplatz	Landwirtschaft	32.26	3'220
	Finanzvermögen				
2735	Land unüberbaut ausserhalb Zone	Weiber	Landwirtschaft	39.63	7'950

